
Determina Dirigenziale Area URB

asset.URB-DD26.035 del 10/04/2026

del registro delle determinine

OGGETTO	PNRR M2C4-I3.4 Bonifica del "suolo dei siti orfani". Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Ex Discarica Abusiva Colacicco in località Masseria Luparelli Santeramo in Colle. Progettazione ed esecuzione di misure di prevenzione e messa in sicurezza di emergenza, attraverso attività di rimozione rifiuti, qualificati come sorgente primaria di contaminazione delle matrici ambientali circostanti, progettazione ed esecuzione di indagini integrative di caratterizzazione, elaborazione analisi di rischio <ul style="list-style-type: none">• NOMINA DEL SEGGIO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 93 DEL D.LGS 36/2023
CUP	F86C25068670001
CIG	BAFAB4BDCA

L'anno 2026 giorno 10 del mese di Aprile, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET, in via G. Gentile, n. 52

L'ing. Michele Luisi, Dirigente assegnato alla Direzione Tecnica dell'Area tecnica "Studi e Progetti Urbani";

VISTA la Legge della Regione Puglia 2 novembre 2017, n. 41, rubricata "Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)" e ss.mm.ii.;

VISTA la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, con la quale all'ing. Raffaele Sannicandro è stato rinnovato l'incarico quale Direttore Generale dell'ASSET;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale

- Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei Contratti Pubblici”* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- VISTO** il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», e in particolare l’art. 8, comma 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 418 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;
- VISTO** il PIAO dell’ASSET per il triennio 2026-2028, approvato con determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 53/2026 del 30/01/2026;
- VISTA** la Determina del Direttore Generale n. 25.173 del 26/06/2025 di Assegnazione della Direzione Tecnica dell’Area tecnica *“Studi e Progetti Urbani”*, conferimento di deleghe e autorità al Dirigente ing. Michele Luisi;
- VISTA** la Determina del Direttore Generale n. 26.012 del 08/01/2026, con la quale sono state delegate le funzioni dirigenziali relativamente alle procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi, forniture e lavori afferenti alla predetta Area, previa acquisizione del nulla osta ed il visto contabile da parte della Direzione Generale;

Premesso che:

- L’ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico - operativo cui la legge ha assegnato il compito di supportare i processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela

paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, e di supportare gli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell’Agenzia ovvero la programmazione, la progettazione e l’attuazione di opere pubbliche e interventi di rigenerazione urbana nonché infrastrutture di trasporto e servizi socio-ambientali;

- l’Agenzia regionale ASSET Puglia risulta iscritta nell’elenco delle stazioni appaltanti qualificate gestito da ANAC, di cui all’art. 62, comma 10, del D.Lgs 36/2023, con il massimo livello di qualificazione sia per l’affidamento di lavori (Livello L1), che per l’affidamento di servizi e forniture (Livello SF1);
- l’art. 15 della L. n. 241/1990 stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- con DGR n. 1082 del 31.07.2023, avente come oggetto “DGR 208/2022 – ridefinizione siti orfani su cui intervenire e presa d’atto del ruolo di soggetto attuatore della Regione nell’ambito del PNRR, investimento M2C4-I3.4 “bonifica dei siti orfani”, sono stati ridefiniti i siti;
- con decreto del MASE 7 maggio 2024, è stato adottato l’aggiornamento dell’allegato 2 Al Piano di Azione come richiesto dalla Regione Puglia, che individua il Sito Orfano di Santeramo in Colle “Discarica abusiva Colacicco in località Masseria Luparelli”;
- con NOTA prot. 0508278/2024 del 17.10.2024, il Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana ha chiesto all’Agenzia ASSET di assumere il Ruolo di Soggetto attuatore esterno, ai sensi del PNRR, per l’esecuzione dell’intervento “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del “suolo dei siti orfani”. Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU. Modifica del decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022 di adozione del Piano d’azione per la riqualificazione dei siti orfani” relativo al sito orfano sito nel Comune di Santeramo in Colle – Discarica abusiva Colacicco in località Luparelli;
- con nota prot. 4681 del 13.11.2024, il Direttore Generale di ASSET ha accettato l’incarico di soggetto attuatore esterno, pur ravvisando problematiche relative ai tempi oltremodo ristretti previsti per l’attuazione delle opere di Mise e Bonifica dei suoli, ed anche relative alla complessità delle stesse, inserite per altro in un contesto naturalistico protetto;
- con nota prot. 0141927/2025 del 18.03.2025 è stata notificata ad ASSET la DGR n. 218 del 04.03.2025 con la quale la Regione ha deliberato di individuare l’Agenzia Regionale ASSET quale soggetto attuatore esterno dell’intervento di bonifica del sito orfano sito in Santeramo in Colle;
- la DGR n. 218/2025 evidenzia come, nonostante le criticità nel rispettare le scadenze serrate del PNRR per l’investimento M2C4-I.3.4, permanga la necessità prioritaria di bonificare i siti orfani individuati dal D.M. 4 agosto 2022, al fine di garantire la tutela dell’ambiente e della salute pubblica;
- la citata DGR n. 218/2025 stabilisce che, qualora l’attuazione dell’investimento M2C4-I.3.4 non venisse ultimata o rendicontata entro le scadenze PNRR, verranno individuate fonti di finanziamento alternative per garantire la conclusione degli interventi, a presidio dell’ambiente e della pubblica sicurezza;
- la suddetta DGR n. 218/2025 ha, altresì, autorizzato il Direttore del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana alla sottoscrizione dell’accordo tra MASE, Regione Puglia e ASSET “per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Puglia”, tra cui quello sito nel comune di Santeramo in Colle;

Considerato che:

- con determinazioni dirigenziali n. 25.105 del 10.04.2025 e n. 25.120 del 05.05.2025, sono stati nominati rispettivamente l'Ing. Maria Giovanna Altieri quale RUP dell'intervento e l'Ing. Dario Milella quale Responsabile della fase di affidamento;
- l'intervento, così come dichiarato nella scheda di intervento, prevede la *“Progettazione ed esecuzione di misure di prevenzione e messa in sicurezza di emergenza, attraverso attività di rimozione rifiuti, qualificati come sorgente primaria di contaminazione delle matrici ambientali circostanti, progettazione ed esecuzione di indagini integrative di caratterizzazione, elaborazione analisi di rischio, progettazione ed esecuzione del progetto operativo di bonifica e ripristino ambientale - matrice suolo, matrice acque e sorgente primaria di contaminazione”*;
- l'importo del finanziamento a valere sui fondi del PNRR – Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del “suolo dei siti orfani” è pari a euro 24.700.000,00 (ventiquattromilinisettecentomila euro/00);
- la Regione Puglia, Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità urbana svolge il ruolo di Soggetto Attuatore dell'Intervento, ai sensi dell'art. 4 dello schema di accordo di programma approvato con DGR n. 218/2025;
- il Soggetto attuatore esterno ai sensi dell'articolo 5 dello schema di accordo di programma approvato con la DGR n. 218/2025 è tra l'altro chiamato a rispettare quanto previsto dall'art. 11 della legge n. 3 del 2003 in merito alla richiesta dei CUP;
- in data 08.04.2025 l'Agenzia ASSET ha proceduto a richiedere il CUP di progetto;
- con nota prot. 0206052/2025 del 17.04.2025 la Regione Puglia Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana, al fine del perfezionamento dell'Accordo di programma, ha trasmesso la scheda di intervento aggiornata oltre che la dichiarazione del possesso dei requisiti in capo al Soggetto Attuatore Esterno;
- con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale economia circolare e bonifiche – Registro decreti R. 0000293. 14.10.2025, è stato approvato l'Accordo “per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Puglia ai sensi dell'art. 7 del Piano di Azione ex Decreto del Ministero della transizione ecologica 4 agosto 2022, sottoscritto in data 9 ottobre 2025 tra il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, la Regione Puglia, l'ASSET E IL Comune di Troia;

Considerato, altresì, che:

- in data 23/03/2026 con prot. asset/AOO 1840 del 23/03/2026 è stata redatto il rapporto conclusivo dell'attività di verifica ai sensi dell'art. 42 del D. lgs 36/2023 con esito positivo;
- con verbale prot. asset/AOO1841 del 24/03/2026, il RUP ha proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ess.mm.ii.;
- con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 26.138 del 24/03/2026 è stato approvato il progetto relativo alle *“opere di Progettazione ed esecuzione di misure di prevenzione e messa in sicurezza di emergenza, attraverso attività di rimozione rifiuti, qualificati come sorgente primaria di contaminazione delle matrici ambientali circostanti, progettazione ed esecuzione di*

indagini integrative di caratterizzazione, della Discarica abusiva Colacicco, sita in Santeramo in Colle Località Masseria Luparelli”;

- con Determina Dirigenziale n. 26.030 del 24/03/2026 è avvenuta la presa d’atto approvazione progetto esecutivo, decisione di contrarre, approvazione atti di gara e indizione della procedura aperta per l’affidamento dei lavori
- l’affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio del massimo ribasso con valutazione dell’offerta anomala e con l’inversione procedimentale, che consente di valutare le offerte economiche e l’offerta amministrativa soltanto del primo classificato;
- in data 24.03.2026, con protocollo n. PE077392-26, è stata avviata su piattaforma telematica EmPulia la procedura aperta per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici è stato fissato al 10.04.2026 15:00
- la prima seduta pubblica per l’apertura delle Buste Economiche è stata fissata per il giorno 10.04.2026 ore 16:00
- Alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte (10.04.2026 ore 15:00) sono pervenute n. 25 offerte, registrate a sistema con i seguenti protocolli:

Registro di Sistema	Data ricezione
PE096301-26	08/04/2026 17:41:53
PE096900-26	09/04/2026 12:28:57
PE097334-26	09/04/2026 15:09:45
PE097355-26	09/04/2026 15:27:57
PE097420-26	09/04/2026 16:04:44
PE097547-26	09/04/2026 16:41:28
PE097686-26	09/04/2026 17:20:15
PE097987-26	10/04/2026 09:35:20
PE098030-26	10/04/2026 09:45:01
PE098622-26	10/04/2026 11:01:38
PE098670-26	10/04/2026 11:13:45
PE098674-26	10/04/2026 11:19:15
PE098692-26	10/04/2026 11:31:47
PE098708-26	10/04/2026 11:42:52
PE098722-26	10/04/2026 11:55:27
PE098781-26	10/04/2026 12:24:50
PE098798-26	10/04/2026 12:30:43
PE098839-26	10/04/2026 12:49:05
PE098984-26	10/04/2026 13:33:53
PE099032-26	10/04/2026 13:52:57

PE099040-26	10/04/2026 13:58:55
PE099069-26	10/04/2026 14:19:49
PE099097-26	10/04/2026 14:39:17
PE099102-26	10/04/2026 14:49:05
PE099104-26	10/04/2026 14:49:56

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.lgs.36/2023, *“Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalto con il criterio del minor prezzo o costo, la valutazione delle offerte è effettuata da un seggio di gara, anche monocratico, composto da personale della stazione appaltante, scelto secondo criteri di trasparenza e competenza, al quale si applicano le cause di incompatibilità di cui alle lettere b) e c) del comma 5.”;*
- è necessario procedere alla nomina del Seggio di Gara;

Ritenuto che:

- stanti le specifiche competenze nell'ambito degli appalti pubblici, dell'affidamento di appalti di lavori ed in particolare della conoscenza nel campo delle materie in oggetto, di nominare componenti del seggio di gara:
 - Avv. Antonella Caruso, in qualità di Presidente del Seggio di Gara
 - Avv. Elena Nunziante, in qualità di componente del Seggio di Gara
 - Ing. Dario Milella, in qualità di componente e segretario del Seggio di Gara

Considerato che

- è stata acquisita la disponibilità dei suddetti componenti a ricoprire le funzioni proposte

Accertata

- L'insussistenza delle cause ostative di cui all'articolo 7 del regolamento recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e ss.mm.ii. e dell'articolo 35 bis del D. Lgs 165/2001 per la nomina a componente del seggio di gara dei soggetti sopra indicati;

Dato atto che:

- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati

- personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
 - la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di nominare quali componenti del seggio di gara, appartenenti alla struttura organica della Stazione Appaltante:
Avv. Antonella Caruso, in qualità di Presidente del Seggio di Gara
Avv. Elena Nunziante, in qualità di componente del Seggio di Gara
Ing. Dario Milella, in qualità di componente e segretario del Seggio di Gara
- di notificare copia del presente provvedimento ai componenti del seggio di gara nominati;
- di stabilire che per l'espletamento dell'incarico non verrà corrisposto compenso ai componenti del Seggio di Gara interni alla Stazione Appaltante;
- di notificare a mezzo PEC il presente provvedimento alla Regione Puglia, Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana e alla Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche (pec agli atti dell'ufficio);
- di notificare il presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto, al Responsabile di Fase di affidamento, al Responsabile della trasparenza ed anticorruzione dell'ASSET ed alla Responsabile E.Q. "Contabilità, bilancio e personale", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, con i relativi allegati, sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.



REGIONE
PUGLIA



Il RUP
Ing. Maria Giovanna Altieri

Il Dirigente dell'Area tecnica
"Studi e progetti Urbani"
Ing. Michele Luisi

Per presa d'atto
Il Direttore Generale
Ing. Raffaele Sannicandro

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online